

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

**Objednávateľ: Obec Včelince**

Včelince 134, 980 50 Včelince

V zast.: Ing. Ľubomír Kosztúr  
Starosta obce

Kontakt: 047/552 2519, e-mail: obec.vcelince@zozna.sk

IČO: 00 319 171

Bankové spojenie: VÚB Banka, Tornaľa

Číslo účtu/IBAN: SK81 0200 0000 0000 3162 0392

/ ďalej len "objednávateľ"/

**Zhotoviteľ:**

**E.L.A INVEST s.r.o.**

Mierová 11/23, 982 01 Tornaľa

V zast. Attila Legát – konateľ spoločnosti Lipová 277/5, 982 01 Tornaľa

IČO: 51053772

DIČ: 212 057 1288

IČ DPH: SK212 057 1288

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Č. účtu/IBAN: SK65 0200 0000 0038 5263 5659

/ ďalej len "zhotoviteľ"/

### Čl. I

#### Predmet dohody

Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela, názov zákazky:

**„Hasičská zbrojnica- stavebné úpravy - Včelince“**

Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

## Čl. II Cena za vykonanie diela

Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávatel' na účet zhotoviteľa za vykonané práce sumu vo výške **24.633,34 € bez DPH**, sume bez DPH sa pripočítava 20% sadzba dane **4.926,67 €**, spolu **29.560,01 € s DPH** nakoľko vysúťažená spoločnosť je platcom DPH, takže výsledná suma fakturácie bude **29.560,01 Eur**. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať. Objednávatel' je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 8 dní odo dňa doručenia faktúry. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 3 dní odo dňa odovzdania diela. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

## Čl. III Termín plnenia diela

Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **od preberania stavby do 30.04.2020**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávatel'a informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

## Čl. IV Vykonanie diela a jeho odovzdanie

Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

## Čl. V Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

## Čl. VI Sankcie

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

## Čl. VII Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplacením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

## Čl. VIII Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.


Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 sú určené pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Včelinciach, dňa 20.02.2020



Ing. Ľubomír Kosztúr  
starosta obce

V Tornaľi, dňa 20.02.2020

**E.L.A INVEST s.r.o.**

Mierová 11/23  
982 01 Tornaľa  
IČO: 51053772  
IČ DPH: SK2120571288

Attila Legát  
konateľ spoločnosti