

O Z N Á M E N I E

o zámere obce Včelince predat' nehnuteľný majetok alebo výmenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Včelince , v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm. e) a §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Včelince má v zámere predat' alebo vymeniť nehnuteľný majetok:

- pozemok na parcele registra "C" evidovanej na katastrálnej mape: **parc. č. 566/66 – orná pôda vo výmere 502 m², a parc. č. 5981/66 – orná pôda vo výmere 1563 m², LV č. 948** sa má zameniť za **obecný pozemok z LV č. 522, parcela „E“ č. 555, TTP vo výmere 2065 m² a to 1:1**, v prípade nesúhlasu s výmenou nastáva odkúpenie pozemku do výšky **1,00 EUR/ m²**. Vlastníkmi pozemku sú Talian Tibor, bytom Včelince 140, Vlastimil Bodollo, bytom Včelince 96 a Alexander Odler, bytom Včelince 94.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Včelince považuje:

Na nových stavebných pozemkoch sa majú stavať rodinné domy, kde sa má riešiť aj prístupová cesta k rodinným domom, ktorá je vo vlastníctve fyzických osôb, od ktorých má záujem obec vymeniť uvedené parcely. Za dôvody hodné osobitného zreteľa je teda skutočnosť, že iba od uvedených vlastníkov daného pozemku – cesty- je možné dané parcely vymeniť. Obec Včelince má v záujme pomôcť mladým spoluobčanom vo výstavbe nových rodinných domov.

Poznámka:

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa , zámer predaja vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom a cena nehnuteľnosti budú riešené a stanovené na najbližšom zasadnutí OZ.

Doba zverejnenia: **01.04.2021-21.04.2021**

Spôsob zverejnenia: web stránka obce-majetok obce-zámer predaja majetku, úradná tabuľa obce Včelince

Vo Včelinciach, dňa: 01.04.2021

Ing. Lubomír Kosztúr
starosta obce